

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание (площадь, м2)
1.	Торговый комплекс (реконструкция) всего	556,00
	в том числе : существующая часть здания	458,00
	проектируемые пристройки	98,00

Основные показатели

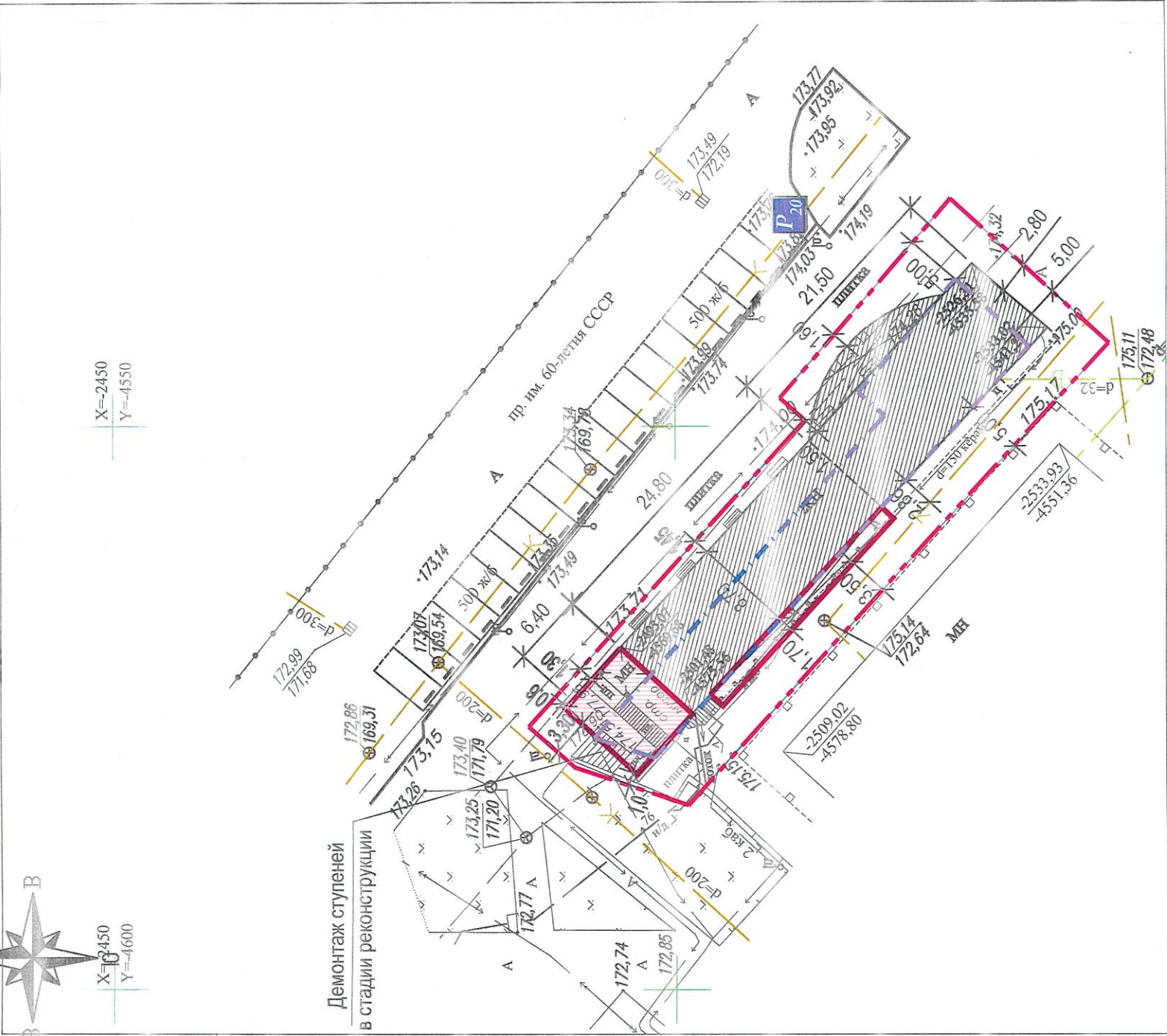
Наименование		количество	
		до реконстр.	после реконстр.
1. Площадь участка в границах проектирования	м2	970,00	970,00
2. Площадь застройки	м2	480,00	556,00
3. Площадь твердого покрытия	м2	490,00	422,00
4. Процент застройки	%	49,50	57,30

1. Торговый комплекс, подлежащий реконструкции расположен на земельном участке с кадастровым номером 48: 20:0044101 : 2184, площадью 970,0 м2.
2. Схема планировочной организации земельного участка выполнена на топографической съемке откорректированной в сентябре 2021г ООО "Землемер".
3. Основанием для проектирования служит градостроительный план земельного участка за номером РФ-48-2-42-000-2021-0181 от 09.09.2021.

21047 - ПЗУ

Реконструкция торгового комплекса по проспекту им. 60-летия СССР д.23 "б" в г. Липецке

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Кислякова			10.21	П	2	
ГАП		Павлова			10.21			
Норм. контр		Макарова			10.21			
Схема планировочной организации земельного участка						"Арх.П-48" ИП Павлова		



Условные обозначения

- Граница участка по кадастровому плану
- Граница участка разрешенного строительства
- Существующее здание
- Проектируемое расширение здания

Вам. инв. N

Подп. и дата

Ив. N подп.